

CERRO ALTO



M I R A
M Á S
A L L Á

Las imágenes son ilustrativas y corresponden a una interpretación del artista que no comprometen al promotor. Los detalles, color y especificaciones de materiales están sujetos a modificaciones y ajustes durante el desarrollo del proyecto. El mobiliario y la decoración que aparecen en las imágenes se incluyen con fines ilustrativos y no están incluidos dentro de la oferta comercial. Las zonas comunes se entregarán por etapas.

El proyecto

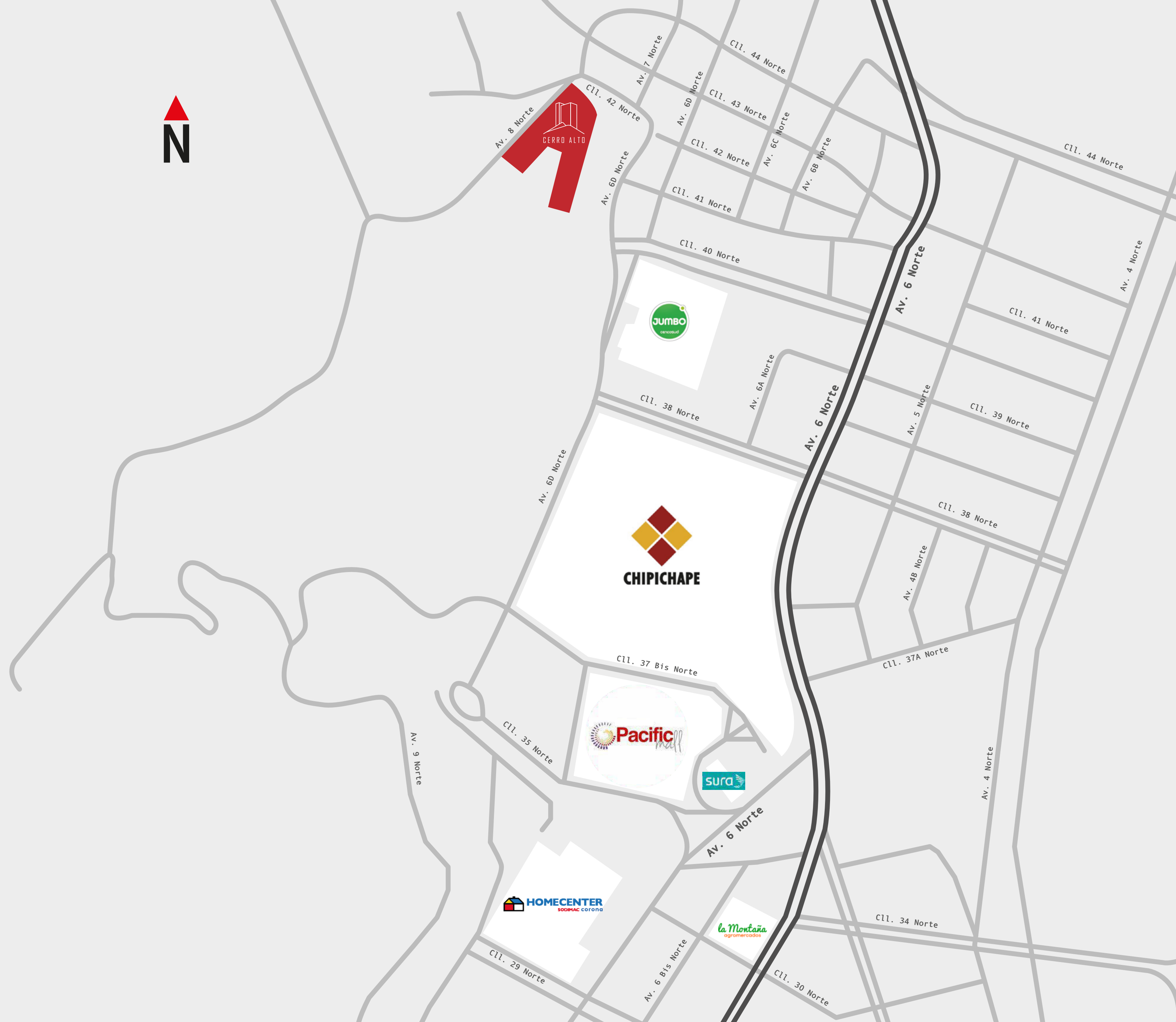
Con una vista única sobre la ciudad, la brisa de la montaña y una excelente ubicación en el norte de la ciudad, Cerro Alto es una propuesta realmente especial.

El proyecto cuenta con 209 viviendas: 90 unidades en la Torre 1 y 119 en la Torre 2. Los apartamentos tienen áreas construidas desde 56.3 m² hasta 120.8 m², que ofrecen varias alternativas de espacios y excelente iluminación natural. Cuenta además con exclusivos penthouses con áreas construidas desde 114,4 m² hasta 215,2 m².

El Club House único en la ciudad, pues contempla todos los momentos de la vida en casa.

Las imágenes son ilustrativas y corresponden a una interpretación del artista que no comprometen al promotor. Los detalles, color y especificaciones de materiales están sujetos a modificaciones y ajustes durante el desarrollo del proyecto. El mobiliario y la decoración que aparecen en las imágenes se incluyen con fines ilustrativos y no están incluidos dentro de la oferta comercial. Las zonas comunes se entregarán por etapas.

Ubicación



Cerro Alto se encuentra en el norte de la ciudad, en una zona de alta valorización, con el privilegio de la tranquilidad y la naturaleza. Está ubicado muy cerca al Centro Comercial Chipichape, en uno de los sectores empresariales, hoteleros y comerciales con mayor desarrollo de la ciudad.

Muy cerca a:

- | | |
|-----------------------|--------------------|
| C.C. Chipichape | Homecenter |
| Almacenes Jumbo | Decathlon |
| Hoteles Spiwak I y II | La Montaña |
| Falabella | Home Sentry |
| Pacific Mall | Clínica Sura |
| PriceSmart | Hotel City Express |
| Éxito La Flora | |





LOBBY

Las imágenes son ilustrativas y corresponden a una interpretación del artista que no comprometen al promotor. Los detalles, color y especificaciones de materiales están sujetos a modificaciones y ajustes durante el desarrollo del proyecto. El mobiliario y la decoración que aparecen en las imágenes se incluyen con fines ilustrativos y no están incluidos dentro de la oferta comercial. Las zonas comunes se entregarán por etapas.

Con una generosa entrada a través de la plazuela exterior se llega al imponente lobby de Cerro Alto; un gran espacio de doble altura tipo hotel, moderno diseño interior y una escalera arquitectónica que conduce a las diferentes áreas sociales.



CINEMA

Las imágenes son ilustrativas y corresponden a una interpretación del artista que no comprometen al promotor. Los detalles, color y especificaciones de materiales están sujetos a modificaciones y ajustes durante el desarrollo del proyecto. El mobiliario y la decoración que aparecen en las imágenes se incluyen con fines ilustrativos y no están incluidos dentro de la oferta comercial. Las zonas comunes se entregarán por etapas.



COWORKING

Las imágenes son ilustrativas y corresponden a una interpretación del artista que no comprometen al promotor. Los detalles, color y especificaciones de materiales están sujetos a modificaciones y ajustes durante el desarrollo del proyecto. El mobiliario y la decoración que aparecen en las imágenes se incluyen con fines ilustrativos y no están incluidos dentro de la oferta comercial. Las zonas comunes se entregarán por etapas.



- INFINITY POOL
- KIDS POOL
- SOLARIUM
- JACUZZIS
- UPPER DECK
- PLAY GROUND
- MULTIPLAY
- TURCO

Mirar más allá es entender todos los momentos de la vida y lo que significa disfrutar de ellos en casa siempre; el descanso, los amigos, las nuevas formas de trabajar, el ejercicio, las reuniones, todo en un solo lugar.

Nuestro **Club House** ha sido diseñado para ser una extensión del hogar. Una generosa colección de áreas y servicios que permiten disfrutar en todo momento el privilegio de vivir en Cerro Alto.



SOCIAL
ROOM

Las imágenes son ilustrativas y corresponden a una interpretación del artista que no comprometen al promotor. Los detalles, color y especificaciones de materiales están sujetos a modificaciones y ajustes durante el desarrollo del proyecto. El mobiliario y la decoración que aparecen en las imágenes se incluyen con fines ilustrativos y no están incluidos dentro de la oferta comercial. Las zonas comunes se entregarán por etapas.



GASTRO
PLACE

Las imágenes son ilustrativas y corresponden a una interpretación del artista que no comprometen al promotor. Los detalles, color y especificaciones de materiales están sujetos a modificaciones y ajustes durante el desarrollo del proyecto. El mobiliario y la decoración que aparecen en las imágenes se incluyen con fines ilustrativos y no están incluidos dentro de la oferta comercial. Las zonas comunes se entregarán por etapas.



Las imágenes son ilustrativas y corresponden a una interpretación del artista que no comprometen al promotor. Los detalles, color y especificaciones de materiales están sujetos a modificaciones y ajustes durante el desarrollo del proyecto. El mobiliario y la decoración que aparecen en las imágenes se incluyen con fines ilustrativos y no están incluidos dentro de la oferta comercial. Las zonas comunes se entregarán por etapas.



GAMES
ROOM

Las imágenes son ilustrativas y corresponden a una interpretación del artista que no comprometen al promotor. Los detalles, color y especificaciones de materiales están sujetos a modificaciones y ajustes durante el desarrollo del proyecto. El mobiliario y la decoración que aparecen en las imágenes se incluyen con fines ilustrativos y no están incluidos dentro de la oferta comercial. Las zonas comunes se entregarán por etapas.



KIDS
ROOM

Las imágenes son ilustrativas y corresponden a una interpretación del artista que no comprometen al promotor. Los detalles, color y especificaciones de materiales están sujetos a modificaciones y ajustes durante el desarrollo del proyecto. El mobiliario y la decoración que aparecen en las imágenes se incluyen con fines ilustrativos y no están incluidos dentro de la oferta comercial. Las zonas comunes se entregarán por etapas.



SALA - COMEDOR ESTAR DE TV Y BalcÓN

Rendes del apartamento con áreas construida de 120,8 m². Las imágenes son ilustrativas y corresponden a una interpretación del artista que no comprometen al promotor. Los detalles, color y especificaciones de materiales están sujetos a modificaciones y ajustes durante el proceso de construcción. El mobiliario y la decoración que aparecen en las imágenes se incluyen con fines ilustrativos y no están incluidos dentro de la oferta comercial. Las áreas presentadas son aproximadas. El área del balcón está incluida dentro del áreas construida y privada. Las áreas podrán tener ajustes como consecuencia del proceso de coordinación técnica, o por modificaciones en la licencia de construcción ordenadas por la Curaduría o por la competente.



COCINA

Con una excelente distribución y ascensores privados, los apartamentos en Cerro Alto tienen áreas construidas desde 56.3 m² hasta 120.8m² con 1, 2 y 3 habitaciones.

Los penthouses tienen áreas construidas de 114,4m² hasta 215,2m².

Estos cuentan con espacios funcionales, modernos acabados, altura libre de 2.40 metros y balcón en la sala.



HABITACIÓN
PRINCIPAL





HABITACIÓN
AUXILIAR

SALA - COMEDOR
Y BALCÓN

Rendes del apartamento con áreas construida de 83,1 m². Las imágenes son ilustrativas y corresponden a una interpretación del artista que no comprometen al promotor. Los detalles, color y especificaciones de materiales están sujetos a modificaciones y ajustes durante el proceso de construcción. El mobiliario y la decoración que aparecen en las imágenes se incluyen con fines ilustrativos y no están incluidos dentro de la oferta comercial. Las áreas presentadas son aproximadas. El área del balcón está incluida dentro del áreas construida y privada. Las áreas podrán tener ajustes como consecuencia del proceso de coordinación técnica, o por modificaciones en la licencia de construcción ordenadas por la Curaduría o por la competente.



Rendes del apartamento con áreas construida de 83,1 m². Las imágenes son ilustrativas y corresponden a una interpretación del artista que no comprometen al promotor. Los detalles, color y especificaciones de materiales están sujetos a modificaciones y ajustes durante el proceso de construcción. El mobiliario y la decoración que aparecen en las imágenes se incluyen con fines ilustrativos y no están incluidos dentro de la oferta comercial. Las áreas presentadas son aproximadas. El área del balcón está incluida dentro del área construida y privada. Las áreas podrán tener ajustes como consecuencia del proceso de coordinación técnica, o por modificaciones en la licencia de construcción ordenadas por la Curaduría o por la competente.



Torre 1

Vista hacia Cali

Tipo 1 - 97,6m²

Tipo 2 - 56,3m²

Tipo 3 - 120,8m²



Tipo 6 - 97,6m²

Tipo 5 - 83,1m²

Tipo 4 - 120,7m²

Vista hacia el Centro Comercial Chipichape

Las imágenes son ilustrativas y corresponden a una interpretación del artista que no comprometen al promotor. Los detalles, color y especificaciones de materiales están sujetos a modificaciones y ajustes durante el proceso de construcción. El mobiliario y la decoración que aparecen en las imágenes se incluyen con fines ilustrativos y no están incluidos dentro de la oferta comercial. Las áreas presentadas son aproximadas. El área del balcón está incluida dentro del áreas construida y privada. Las áreas podrán tener ajustes como consecuencia del proceso de coordinación técnica, o por modificaciones en la licencia de construcción ordenadas por la Curaduría o por la competente.



Torre 2

Vista hacia la montaña

Tipo 1 - 97,6m²

Tipo 2 - 56,3m²

Tipo 3 - 120,8m²



Tipo 6 - 97,6m²

Tipo 5 - 83,1m²

Tipo 4 - 120,7m²

Vista hacia el Centro Comercial Chipichape

Las imágenes son ilustrativas y corresponden a una interpretación del artista que no comprometen al promotor. Los detalles, color y especificaciones de materiales están sujetos a modificaciones y ajustes durante el proceso de construcción. El mobiliario y la decoración que aparecen en las imágenes se incluyen con fines ilustrativos y no están incluidos dentro de la oferta comercial. Las áreas presentadas son aproximadas. El área del balcón está incluida dentro de las áreas construida y privada. Las áreas podrán tener ajustes como consecuencia del proceso de coordinación técnica, o por modificaciones en la licencia de construcción ordenadas por la Curaduría o por la competente.



Plantas arquitectónicas

Aptos Tipo 1 y 6



Vista hacia Cali



Vista hacia las zonas comunes

Tipo 1 y 6: Área construida 97.6 m² / Área privada 85.7m²

Las imágenes son ilustrativas y corresponden a una interpretación del artista que no comprometen al promotor. Los detalles, color y especificaciones de materiales están sujetos a modificaciones y ajustes durante el proceso de construcción. El mobiliario y la decoración que aparecen en las imágenes se incluyen con fines ilustrativos y no están incluidos dentro de la oferta comercial. Las áreas presentadas son aproximadas. El área del balcón está incluida dentro de las áreas construida y privada. Las áreas podrán tener ajustes como consecuencia del proceso de coordinación técnica, o por modificaciones en la licencia de construcción ordenadas por la Curaduría o por la competente.



Plantas arquitectónicas

Apto Tipo 2



Vista hacia Cali



Vista hacia las zonas comunes

Tipo 2: Área construida 56.3m² / Área privada 50.0 m²

Las imágenes son ilustrativas y corresponden a una interpretación del artista que no comprometen al promotor. Los detalles, color y especificaciones de materiales están sujetos a modificaciones y ajustes durante el proceso de construcción. El mobiliario y la decoración que aparecen en las imágenes se incluyen con fines ilustrativos y no están incluidos dentro de la oferta comercial. Las áreas presentadas son aproximadas. El área del balcón está incluida dentro de las áreas construida y privada. Las áreas podrán tener ajustes como consecuencia del proceso de coordinación técnica, o por modificaciones en la licencia de construcción ordenadas por la Curaduría o por la competente.



Plantas arquitectónicas

Aptos Tipo 3 y 4



Vista hacia Cali



Vista hacia las zonas comunes

Tipo 3: Área construida 120.8 m² / Área privada 108.1m²

Tipo 4: Área construida 120.7 m / Área privada 107.9m

Las imágenes son ilustrativas y corresponden a una interpretación del artista que no comprometen al promotor. Los detalles, color y especificaciones de materiales están sujetos a modificaciones y ajustes durante el proceso de construcción. El mobiliario y la decoración que aparecen en las imágenes se incluyen con fines ilustrativos y no están incluidos dentro de la oferta comercial. Las áreas presentadas son aproximadas. El área del balcón está incluida dentro del áreas construida y privada. Las áreas podrán tener ajustes como consecuencia del proceso de coordinación técnica, o por modificaciones en la licencia de construcción ordenadas por la Curaduría o por la competente.



Plantas arquitectónicas

Apto Tipo 5



Vista hacia las zonas comunes

Tipo 5: Área construida 83,1 m² / Área construida 73,8 m²

Las imágenes son ilustrativas y corresponden a una interpretación del artista que no comprometen al promotor. Los detalles, color y especificaciones de materiales están sujetos a modificaciones y ajustes durante el proceso de construcción. El mobiliario y la decoración que aparecen en las imágenes se incluyen con fines ilustrativos y no están incluidos dentro de la oferta comercial. Las áreas presentadas son aproximadas. El área del balcón está incluida dentro de las áreas construida y privada. Las áreas podrán tener ajustes como consecuencia del proceso de coordinación técnica, o por modificaciones en la licencia de construcción ordenadas por la Curaduría o por la competente.



Somos el resultado de 30 años de experiencia, a lo largo de los cuales nos hemos consolidado como una de las grandes constructoras del país.

Nos hemos encargado de construir una compañía integral, enfocada en el desarrollo y promoción de proyectos inmobiliarios a través de actividades de estructuración, gerencia, diseño, construcción y ventas de nuestros proyectos.

Actualmente tenemos desarrollos inmobiliarios en ocho ciudades de Colombia.



Saravia & Asociados fue fundado en 1996 por su CEO Miguel Saravia, quien es el responsable del concepto detrás cada proyecto. Con Lisboa como su base creativa y el hogar de más de un centenar de sus colaboradores, S+A se distingue por su capacidad de apertura al mundo con oficinas en 11 países.

GERENCIA



PROMOCIÓN



DISEÑO ARQUITECTÓNICO



DISEÑO INTERIOR



DIFUCIA



Cerro Alto cuenta con un completo esquema fiduciario con Acción Sociedad Fiduciaria S.A.: Fase Preoperativa (preventas) y Fase de Construcción con administración de recursos, lo cual garantiza el buen manejo de los recursos desde el inicio hasta la entrega del proyecto. La gestión de Acción Sociedad Fiduciaria S.A se limita a la administración temporal de los recursos y a su interventoría financiera. La fiduciaria no tiene a cargo la construcción ni el desarrollo del proyecto, su gestión es de medio y no de resultado.




CERRO ALTO

Ubicación del proyecto y sala de negocios

Avenida 8 # 41 Norte 46
Barrio La Campiña, Cali - Colombia.

321 736 0950 - 318 324 0359

www.cerroaltocali.com

@cerroaltocali  cerroaltocali